



**ROMANIA**  
**JUDETUL PRAHOVA**  
**CONSILIUL LOCAL AL ORASULUI BĂICOI**  
**STR.UNIRII,NR.21 TELEFON:0244.260830 FAX: 0244.260987**  
**WEB: WWW.PRIMARIABAICOI.RO**



## HOTARARE

privind retragerea dreptului de folosinta gratuita asupra loturilor de teren situate in oras Baicoi,  
Aleea Lotrului, nr. 6 B, Aleea Lotrului, nr. 6 C, Strada Viitorului, nr. 10 C,  
Strada Viitorului nr. 10 B

Vazand proiectul de hotarare nr. 31341/25.09.2019 si expunerea de motive nr. 31342/25.09.2019 ale Primarului Orasului Baicoi, referatul nr. 31170/24.09.2019 si raportul de specialitate nr. 31171/24.09.2019 ale Serviciului Urbanism si Amenajarea Teritoriului, Avizul Secretarului Orasului Baicoi nr. 31343/25.09.2019, Raportul de avizare al comisiei de specialitate al Consiliului Local al Orasului Baicoi nr. 31818/30.09.2019 si nr. 31835/30.09.2019;

Avand in vedere ca beneficiarii terenurilor pentru construirea unei locuinte proprietate personala, conform art. 6 din Legea nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuinte proprietate personala – republicata, cu modificarile si completarile ulterioare sunt obligati sa inceapa constructia locuintei in termen de un an de la data atribuirii terenului si sa o realizeze cu respectarea prevederilor Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, si in cazul nerespectarii acestor conditii, prin hotarare a consiliului local li se retrage beneficiarilor dreptul de folosinta asupra terenului atribuit;

Luand in considerare ca beneficiarii dreptului de folosinta asupra terenului atribuit, d-na. Radu Mariana, dl. Radu Bogdan Nicolae, dl. Seban Cornel Nicolae, d-na. Dascalu Laura Maria, nu au respectat prevederile art. 6 alin. 1 din Legea nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuinte proprietate personala – republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si prevederile art. 10 din contractul de superficie nr. 402/05.03.2018, incheiat in baza H.C.L. nr. 68/27.07.2017, modificat prin HCL nr. 18/16.02.2018, contractul de superficie nr. 1079/03.07.2018, incheiat in baza H.C.L. nr. 50/30.05.2018, modificat prin HCL nr. 18/16.02.2018, contractul de superficie nr. 1080/03.07.2018 incheiat in baza HCL nr. 50/30.05.2018, modificat prin HCL nr. 18/16.02.2018, contractul de superficie nr. 1081/03.07.2018 incheiat in baza HCL nr. 50/30.05.2018, modificat prin HCL nr. 18/16.02.2018;

In temeiul art. 129 alin. (6) lit. b), art. 139 alin. (3) lit. g) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

Consiliul Local al Orasului Baicoi, Judetul Prahova, adopta prezenta hotarare:



**ART. 1 – Se retrage dreptul de folosinta asupra lotului de teren, situat in oras Baicoi, Aleea Lotrului, nr. 6 B, in suprafata de 400 mp, atribuit prin Hotararea Consiliului Local al Orasului Baicoi nr. 50/30.05.2018 si modificat prin Hotararea Consiliului Local al Orasului Baicoi nr. 18/16.02.2018, intrucat beneficiara Radu Mariana, nu a respectat prevederile art. 6 alin. 1 din Legea nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuinte proprietate personala – republicata, cu modificarile si completarile ulterioare.**

**ART. 2 – Se retrage dreptul de folosinta asupra lotului de teren, situat in oras Baicoi, Aleea Lotrului, nr. 6 C, in suprafata de 384 mp, atribuit prin Hotararea Consiliului Local al Orasului Baicoi nr. 50/30.05.2018 si modificat prin Hotararea Consiliului Local al Orasului Baicoi nr. 18/16.02.2018, intrucat beneficiarul Radu Bogdan Nicolae, nu au respectat prevederile art. 6 alin. 1 din Legea nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuinte proprietate personala – republicata, cu modificarile si completarile ulterioare.**

**ART. 3 – Se retrage dreptul de folosinta asupra lotului de teren, situat in oras Baicoi, Strada Viitorului, nr. 10 C, in suprafata de 377 mp, atribuit prin Hotararea Consiliului Local al Orasului Baicoi nr. 50/30.05.2018 si modificat prin Hotararea Consiliului Local al Orasului Baicoi nr. 18/16.02.2018, intrucat beneficiarul dl. Serban Cornel Nicolae, nu a respectat prevederile art. 6 alin. 1 din Legea nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuinte proprietate personala – republicata, cu modificarile si completarile ulterioare.**

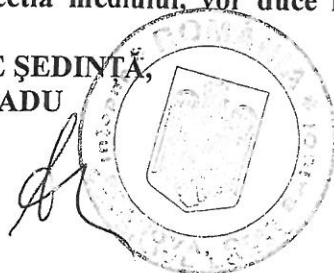
**ART. 4 – Se retrage dreptul de folosinta asupra lotului de teren, situat in oras Baicoi, Strada Viitorului, nr. 10 B, in suprafata de 365 mp, atribuit prin Hotararea Consiliului Local al Orasului Baicoi nr. 68/27.07.2017 si modificat prin Hotararea Consiliului Local al Orasului Baicoi nr. 18/16.02.2018, intrucat beneficiarul d-na. Dascalu Laura Maria, nu a respectat prevederile art. 6 alin. 1 din Legea nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuinte proprietate personala – republicata, cu modificarile si completarile ulterioare.**

**ART. 5 (1) – Pe data intrarii in vigoare a prezentei, orice dispozitii contrare prezentei Hotarari, se abroga.**

**(2) - Se reziliaza contractele de superficie incheiate cu beneficiarii mentionati in art. 1, art. 2, art. 3, art. 4 in prezenta Hotarare, precum si procesele verbale aferente contractelor de superficie.**

**ART. 6 – Serviciul urbanism, amenajarea teritoriului, tehnic – investitii, patrimoniu public, protectia mediului, vor duce la indeplinire prevederile prezentei hotarari.**

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
ȘTEFANIA RADU**



**BĂICOI, 30.09.2019  
NR. 92**

**CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETAR GENERAL,  
CRISTINA SAVU**

A handwritten signature in black ink, which appears to be 'Cristina Savu', written below the printed name of the General Secretary.