



ROMANIA
JUDETUL PRAHOVA
CONSILIUL LOCAL AL ORASULUI BĂICOI
STR.UNIRII,NR.21 TELEFON:0244.260830 FAX: 0244.260987
WEB: WWW.PRIMARIABAICOI.RO



HOTARARE

privind retragerea dreptului de folosinta gratuita asupra loturilor de teren situate in oras Baicoi,
Strada Trandafirilor nr. 5C

Vazand proiectul de hotarare nr. 18030/22.06.2021 si referatul de aprobare nr. 18031/22.06.2021 ale Primarului Orasului Baicoi, raportul de specialitate nr. 18031/22.06.2021 al Serviciului Urbanism si Amenajarea Teritoriului, Avizul Secretarului Orasului Baicoi nr. 18033/22.06.2021, Avizul comisiei de specialitate al Consiliului Local al Orasului Baicoi nr. 18746/29.06.2021, nr. 18774/29.06.2021;

Avand in vedere ca beneficiarii terenurilor pentru construirea unei locuinte proprietate personala, conform art. 6 din Legea nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuinte proprietate personala – republicata, cu modificarile si completarile ulterioare sunt obligati sa inceapa constructia locuintei in termen de un an de la data atribuirii terenului si sa o realizeze cu respectarea prevederilor Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, si in cazul nerespectarii acestor conditii, prin hotarare a consiliului local li se retrage beneficiarilor dreptul de folosinta asupra terenului atribuit;

Luand in considerare ca beneficiarii dreptului de folosinta asupra terenului atribuit, dl. Gagiu Ioan Alexandru, dl. Vlasceanu Marian, dl. Lepadatu Alexandru Constantin, d-na. Batagoiu Raluca Mihaela, d-na. Negreanu Elisabeta Corina nu au respectat prevederile art. 6 alin. 1 din Legea nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuinte proprietate personala – republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si prevederile art. 10 din contractul de superficie nr. 499/20.04.2021, incheiat in baza H.C.L. nr. 24/30.03.2021;

In temeiul art. 129 alin. (6) lit. b), art. 139 alin. (3) lit. g) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

Consiliul Local al Orasului Baicoi, Judetul Prahova, adopta prezenta hotarare :

ART. 1 – Se retrage dreptul de folosinta asupra lotului de teren, situat in oras Baicoi, str. Trandafirilor nr. 5C in suprafata de 374 mp, lot 8, nr. cad. 32250, atribuit prin Hotararea Consiliului Local al Orasului Baicoi nr. 24/30.03.2021, intrucat beneficiarul Gagiu Ioan Alexandru, nu a respectat prevederile art. 6 alin. 1 din Legea nr. 15/2003 privind



sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuinte proprietate personala – republicata, cu modificarile si completarile ulterioare.

ART. 2 – Se retrage dreptul de folosinta asupra lotului de teren, situat in oras Baicoi, str. Trandafirilor nr. 5C, in suprafata de 284 mp, lot 11, nr. cad. 32253, atribuit prin Hotararea Consiliului Local al Orasului Baicoi nr. 24/30.03.2021, intrucat beneficiarul Vlasceanu Marian , nu a respectat prevederile art. 6 alin. 1 din Legea nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuinte proprietate personala – republicata, cu modificarile si completarile ulterioare.

ART. 3 – Se retrage dreptul de folosinta asupra lotului de teren, situat in oras Baicoi, Trandafirilor nr. 5C, in suprafata de 317 mp, lot 10, nr. cad. 32252, atribuit prin Hotararea Consiliului Local al Orasului Baicoi nr. 24/30.03.2021, intrucat beneficiarul Lepadatu Alexandru Constantin, nu a respectat prevederile art. 6 alin. 1 din Legea nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuinte proprietate personala – republicata, cu modificarile si completarile ulterioare.

ART. 4 – Se retrage dreptul de folosinta asupra lotului de teren, situat in oras Baicoi, Trandafirilor nr. 5C, in suprafata de 368 mp, lot 4, nr. cad. 32246, atribuit prin Hotararea Consiliului Local al Orasului Baicoi nr. 24/30.03.2021, intrucat beneficiarul Batagoiu Raluca Mihaela, nu a respectat prevederile art. 6 alin. 1 din Legea nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuinte proprietate personala – republicata, cu modificarile si completarile ulterioare.

ART. 5 – Se retrage dreptul de folosinta asupra lotului de teren, situat in oras Baicoi, Trandafirilor nr. 5C, in suprafata de 361 mp, lot 17, nr. cad. 32260, atribuit prin Hotararea Consiliului Local al Orasului Baicoi nr. 24/30.03.2021, intrucat beneficiarul Negreanu Elisabeta Corina, nu a respectat prevederile art. 6 alin. 1 din Legea nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuinte proprietate personala – republicata, cu modificarile si completarile ulterioare.

ART. 6 (1) – Pe data intrarii in vigoare a prezentei, orice dispozitii contrare prezentei Hotarari, se abroga.

(2) - Se reziliaza contractele de superficie incheiate cu beneficiarii mentionati in art. 1, art. 2, art. 3, art. 4, art. 5 in prezenta Hotarare, precum si procesele verbale aferente contractelor de superficie, in situatia in care acestea au fost perfectate.



ART. 7 – Serviciul urbanism, amenajarea teritoriului, tehnic – investitii, patrimoniu public, protectia mediului, vor duce la indeplinire prevederile prezentei hotarari.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
GHEORGHE CORNEANU**



**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL,
CRISTINA SAVU**

A handwritten signature in black ink, appearing to read "Cristina Savu".

**BĂICOI, 29.06.2021
NR. 63**