



**ROMANIA**  
**JUDETUL PRAHOVA**  
**CONSILIUL LOCAL AL ORASULUI BĂICOI**  
**STR.UNIRII,NR.21 TELEFON:0244.260830 FAX: 0244.260987**  
**WEB: WWW.PRIMARIABAICOLI.RO**



## HOTARARE

privind atribuirea spațiului locativ (locuinta), situat in Oras Baicoi str. Progresul, nr. 41, Bloc 41, Sc. B, Ap. 24, Parter, catre domnul Ciocianu Ioan si incheierea contractului de inchiriere

Având în vedere :

Referatul de aprobare nr. 15603/22.05.2023 al Primarului Orasului Baicoi, raportul de specialitate nr. 15604/22.05.2023 al Serviciului Urbanism si Amenajarea Teritoriului, avizul Secretarului General al Orasului Baicoi nr. 15607/22.05.2023, avizele favorabile ale comisiilor de specialitate nr.1 si nr. 2 ale Consiliului Local al Orasului Baicoi;

- Cererea nr. 13149/28.04.2023 formulată de către domnul Ciocianu Ioan, prin care solicita atribuirea spațiului locativ (locuinta), situat in Oras Baicoi str. Progresul, nr. 41, Bloc 41, Sc. B, Ap. 24, Parter si incheierea unui contract de inchiriere;

- Hotararea Consiliului Local al Orasului Baicoi nr. 9/28.05.2003 privind includerea in domeniul privat al Orasului Baicoi, a fondului locativ de stat existent la data de 01.06.2003, aflat in administrarea SCGL Baicoi si predarea fondului locativ de la SCGL Baicoi la Consiliul Local al Orasului Baicoi;

- Contractul de inchiriere nr. 67/07.08.2007, incheiat intre domnul Ciocianu Ioan si Primaria Orasului Baicoi si actul additional nr. 39/01.08.2017;

In conformitate cu prevederile art. 2 din O.U.G. nr. 40/1999 privind protectia chiriasilor si stabilirea chiriei pentru spatiile cu destinatie de locuinta, cu modificarile si completarile ulterioare si art. 2517 din Codul Civil;

In temeiul art. 129 alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. a), art. 139 alin. (3) lit. g), art. 362 din Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, publicata in Monitorul Oficial al Romaniei nr. 555/05 iulie 2019;

**Consiliul Local al Orasului Baicoi, Judetul Prahova, adopta prezenta hotarare :**

**ART. 1 – Se aproba atribuirea spațiului locativ (locuinta), situat in Oras Baicoi str. Progresul, nr. 41, Bloc 41, Sc. B, Ap. 24, Parter, catre domnul Ciocianu Ioan si incheierea contractului de inchiriere pentru o perioada de 5 (cinci) ani.**

**ART. 2 – Serviciul Taxe si Impozite Locale din cadrul Primariei Orasului Baicoi, va urmari recuperarea sumelor restante aferente, pentru suprafata locativa folosita de catre domnul Ciocianu Ioan.**



**ART. 3 – Se imputernicește dl. Primar al Orașului Baicoi, pentru a semna contractul de închiriere, anexa la prezenta hotărâre.**

**ART. 4 - Prezenta hotărâre va fi comunicată persoanelor și instituțiilor interesate, și va fi adusă la cunoștința publică, în condițiile legii.**

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
DORU MARCEL TIUGAN**



**CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETAR GENERAL,  
CRISTINA SAVU**

**BĂICOI, 29.05.2023  
NR. 68**